

## Villemeux-sur-Eure

Plan local d'urbanisme

### RÈGLEMENT GRAPHIQUE Plan de zonage de la partie sud de la commune

Élaboration du PLU prescrite le 21 mai 2021  
Projet de PLU arrêté le 10 février 2023  
PLU approuvé le 29 septembre 2023

Vu pour être annexé à la  
délibération du conseil  
municipal du  
29 septembre 2023  
approuvant le plan local  
d'urbanisme de  
Le maire,  
RIGOURD Daniel

Date : 15 septembre 2023  
Phase : Approbation


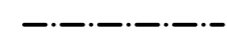







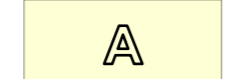
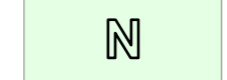









N° de pièce : **4.3**

Échelle : 1/ 5 000

Gilson & associés Sas  
urbanisme et paysage  
4bis, rue Saint-Barthélémy, 28000 Chartres  
02 37 91 08 08 / contact@gilsonpaysage.com  
www.gilsonpaysage.com



#### LÉGENDE DU ZONAGE

-  Limites communale
  -  Limites de zone et de secteur
  -  **Ua** Zone d'habitat ancien
  -  **Uai** Secteur d'habitat ancien inondable
  -  **Ub** Zone pavillonnaire
  -  **Ubi** Secteur pavillonnaire inondable
  -  **Ue** Zone à dominante d'équipements
  -  **Ux** Zone à dominante d'activités économiques
  -  **Uxi** Secteur à dominante d'activités économiques inondable
  -  **A** Zone d'activités agricoles
  -  **N** Zone naturelle
  -  **Nl** Secteur de loisirs
  -  **Nj** Secteur de jardins
  -  **1AU** secteur d'urbanisation future à dominante d'habitat
- Éléments repérés au titre de l'article L.151-19 :
-  Bâti et front bâti
- Éléments repérés au titre de l'article L.151-23 :
-  Ensemble paysager
  -  Mare
  -  **OAP** Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation
  -  Espace Boisé Classé
  -  Droit de préemption urbain instauré par la délibération du conseil municipal du 29 septembre 2023

